

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПСП-Тольяттистрой" по ОКПО 11020069
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН 6382064325
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 41.20
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384
 Местонахождение (адрес) 445140, Самарская обл, Ставропольский р-н, Тимофеевка п, Мира ул, дом № 2

Коды		
0710001		
31	12	2021
11020069		
6382064325		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит-Плюс"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора по ИНН 7302018790
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора по ОГРН/ОГРНИП 1027300534260

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	571	785	1 214
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	257 311	115 563	79 688
	в том числе: счет 08				
	Итого по разделу I	1100	257 883	116 349	80 902
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 511	7 661	2 307
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	69 650	25 834	22 702
	в том числе: по ДДУ				
			15 501	19 810	17 361
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 094	6 248	33
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	94 256	39 743	25 043
	БАЛАНС	1600	352 139	156 092	105 944

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	613	810	830
	Итого по разделу III	1300	623	820	840
	IV. ДЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	287 385	95 982	61 608
	в том числе: <i>по ДДУ</i>		287 385	95 982	61 608
	Итого по разделу IV	1400	287 385	95 982	61 608
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	40 808	40 231	36 091
	Кредиторская задолженность	1520	23 203	18 992	7 406
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	119	67	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	64 131	59 290	43 497
	БАЛАНС	1700	352 139	156 092	105 944



Киватцев Дмитрий
Викторович

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПСП-Тольяттистрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

ООО / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	202
11020069		
6382064325		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	3 669	8
	Себестоимость продаж	2120	(444)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 225	8
	Коммерческие расходы	2210	-	
	Управленческие расходы	2220	(3 225)	(88)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	
	Проценты к получению	2320	-	
	Проценты к уплате	2330	-	
	Прочие доходы	2340	-	
	Прочие расходы	2350	(197)	(2)
	в том числе:			
	налог при УСН		(197)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(197)	(2)
	Налог на прибыль	2410	-	
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	
	отложенный налог на прибыль	2412	-	
	Прочее	2460	-	
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(197)	(2)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(197)	(20)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Киватцев Дмитрий
Викторович

(расшифровка подписи)

25 января 2022 г.

РАСШИФРОВКА СТАТЕЙ БАЛАНСА по состоянию на 31.12.2021г.**Актив**

Код строки

1150	-Основные средства	571 162,91
1190	-Прочие внеоборотные активы счет 08	257 311 470,26
в т.ч.	-субсчет 08.01 приобретенный земельный участок	7 015 000,00
	-субсчет 08.03 строительство объекта жилой дом	250 296 470,26
1210	-Запасы	10 511 178,37
в т.ч.	- счет 20 основное производство	7 840 189,48
	-счет 10 материалы	2 631 588,89
	в т.ч. оплаченные	2 631 588,89
	неоплаченные	0,00
	-счет 41 залоговая тара	39 400,00
1230	-Дебиторская задолженность	69 650 318,81
в т.ч.	-счет 60.02 авансы выданные поставщикам	52 681 704,65
	-счет 76.06 расчеты по ДДУ	15 500 795,00
	-счет 76.02 расчеты по претензиям	353 000,00
	-счет 76.09 возмещение э/э	1 108 129,26
	-счет 68 госпошлина по ДДУ, пер.налога на землю	6 690,00
1250	-Денежные средства	14 094 411,48
	-счет 51 расчетный счет в т.ч.	14 094 411,48
	-основной счет	435 975,64
	-спец.счет	13 358 435,84
Пассив		
1450	-Прочие обязательства	287 385 236,62
	-счет 86.02 обязательства по ДДУ	287 385 236,62
1510	-Заемные средства	40 808 499,56
	-счет 66.03 Расчеты по краткосрочным кредитам и займам	39 045 707,84

	-счет66.04 проценты начисленные	1 762 791,82
1520	-Кредиторская задолженность	23 203 399,06
в т.ч.	-счет 60.01 задолженность перед поставщиками	20 523 956,75
	-счет 62.02 авансы полученные от покупателей в части услуг заказчика застройщика по ДДУ	2 591 456,91
	-счет 71.1 расчеты с подотчетными лицами	614,40
	-счет 68 расчеты с бюджетом	87 371,00
1540	-Оценочные обязательства	118 614,32
	-счет 96 расходы будущих периодов (резерв отпускных и обязательные взносы с них)	118 614,32