

# Проектная декларация

по строительству 19ти этажного жилого многоквартирного дома с нежилыми помещениями по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Степана Разина, д. 16 «В»  
от 20 июня 2016 г.

## I. Информация о Застройщике:

1. Firmenname	Общество с ограниченной ответственностью «ПСП-Тольяттистрой»
2. Место нахождения: Юридический адрес: Контактный телефон: Адрес электронной почты:	445140, г. Тольятти, пос. Тимофеевка, ул. Мира, д.2 8 (8482) 40-38-17 <a href="mailto:psp-ts@inbox.ru">psp-ts@inbox.ru</a>
3. Режим работы	пон-пят — 08.30 — 17.30 сб, вс — выходной
4. Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации: серия 63, №005664984 от 11.09.2012 г. ОГРН 1126382002262  Свидетельство о постановке на учёт в Российском Отделении в налоговом органе: серия 63, № 005947580 от 11.09.2012г. ИНН 6382064325 КПП 638201001
5. Участники общества	Токарев Юрий Вячеславович Доля в УК-100%
6. О проектах строительства за последние три года	Нет
7. Вид разрешения на право осуществлять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Лицензируемых видов деятельности застройщик не осуществляет
8. Финансовое состояние	1) Финансовый результат текущего года - 0 2) Размер кредиторской задолженности — 22 922 000,00 руб. 3) Размер дебиторской задолженности — 5 126 000,00 руб.

## II. Информация о проекте строительства

1. Цель проекта строительства	Строительство и ввод в эксплуатацию 19-ти этажного жилого многоквартирного дома с нежилыми помещениями по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Свердлова 13, А <sup>7</sup>
2. Этапы и сроки реализации проекта	Строительство ведётся в один этап. Окончание строительства- I квартал 2019 года
3. Результаты экспертизы проектной документации	Проект согласован ООО «МИНЭ» г. Саранск заключение № 4-1-10048-15 от 27.03.2015 г.
4. Разрешение на строительство	Разрешение Мэрии городского округа Тольятти № 63-302-925-2016 от 15.02.2016г. Срок действия- до 15.02.2019 г.
5. Права застройщика на земельный участок	Вид права: Собственность Свидетельство о государственной регистрации права 63- АН № 233027 от 30.01.2014 г.
6. Собственник земельного участка	ПСП «Тольяттистрой»
7. Местоположение строящегося дома	Российская Федерация, Самарская обл., г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-т Степана Разина 16 «В»
8. Описание многоквартирного дома-вставки	Кирпичный 19-ти этажный жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями Размер в осях: 18.04 x 38.4 На минус первом и на первом этажах дома предусмотрены нежилые помещения. На 2-ом -19-ом этажах расположены 1-,2-,3- комнатные квартиры В доме предусмотрено три лифта:

