

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ПСП-Тольяттистрой" по ОКПО  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности: ООО / частная по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	03	2021
11020069		
6382064325		
41.20		
12300	16	
384		

**445140, Самарская обл, Ставропольский р-н, Тимофеевка п, Мира ул, дом № 2**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "Аудит-Плюс"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **7302018790**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **1027300534260**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	678	786	1 214
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	134 731	115 563	79 688
	в том числе:				
	счет 08		134 731	115 563	79 688
	Итого по разделу I	1100	135 409	116 349	80 902
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 167	7 661	2 307
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 681	25 834	22 702
	в том числе:				
	по ДДУ		21 605	19 810	17 361
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 773	6 248	33
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	57 621	39 743	25 043
	<b>БАЛАНС</b>	1600	193 030	156 092	105 945

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	810	810	829
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		820	820	839
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	135 570	95 982	61 608
	в том числе:				
	по ДДУ				
	Итого по разделу IV	1400	135 570	95 982	61 808
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		135 570	95 982	61 608
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	40 231	40 231	36 091
	Доходы будущих периодов	1530	16 342	18 992	7 406
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	67	67	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	56 640	59 290	43 497
			193 030	156 092	105 945



Руководитель

(подпись)

Киватцев Дмитрий  
Викторович

(расшифровка подписи)

14 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПСП-Тольяттистрой"  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
ООО / частная  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2021
11020069		
6382064325		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110		
	Себестоимость продаж	2120	529	199
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	529	199
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(529)	(199)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Киватцев Дмитрий  
Викторович

(расшифровка подписи)

14 апреля 2021 г.

Расшифровка статей бух. Баланса на 31.03.2021г.

**Актив**

**Код строки**

<b>1150</b>	- Основные средства	- 678 255,92
<b>1190</b>	- Прочие внеоборотные активы счет 08	- 134 730 798,81
в т.ч.		
	- субсчет 08.01 приобретение земельного участка	- 7 015 000,00
	- субсчет 08.03 строительство объекта жилой дом	- 127 715 798,81
<b>1210</b>	- Запасы	- 10 167 218,54
в т.ч.	счет 20 основное производство	- 3 836 231,69
	счет 10 материалы	- 6 145 686,85
	в т.ч. оплаченные	<b>5 721 651,41</b>
	неоплаченные	<b>424 035,44</b>
	счет 41 залоговая тара	- 185 300,00
<b>1230</b>	- Дебиторская задолженность	- 37 680 699,44
в т.ч.	счет 60.02 авансы выданные поставщикам	- 13 970 784,18
	счет 76.06 расчеты с покупателями и заказчиками по ДДУ	- 21 604 786,00
	счет 76.02 – расчеты по претензиям	- 353 000,00
	счет 76.09- за аренду крана, возмещение э/э	- 1 747 129,26
	счет 68.13 –госпошлина для регистрации ДДУ	- 5 000,00
<b>1250</b>	- Денежные средства	- 9 772 589,98
	счет 51 расчетный счет в т.ч.	
	основной счет	- 0,00
	спец.счет	- 9 772 589,98

**Пассив**

<b>1450</b>	- Прочие обязательства	- 135 569 859,22
	Счет 86.02 обязательства по ДДУ	- 135 569 859,22
<b>1510</b>	- Заемные средства	-40 230 844,93
	счет 66.03 Расчеты по краткосрочным кредитам и займам	- 39 345 707,84
	счет 66.04 проценты начисленные	- 885 137,09
<b>1520</b>	- Кредиторская задолженность	- 16 341 924,76
в т.ч.	счет 60.01- задолженность перед поставщиками	- 14 786 406,78
	счет 62.02 авансы полученные от покупателей по ДДУ в части услуг заказчика-застройщика	- 576 171,00
	счет 70 (расчеты по з/п )	- 45 212,00
	счет 71.1(расчеты с подот.лицами)	-
	счет 69(взносы от ФОТ)	- 21 470,04
	счет 68 (расчеты с бюджетом)	- 9 444,00
	счет 76.09(расчеты с разными дебиторами и кредит.)	- 903 220,94
<b>1540</b>	- Оценочные обязательства	
	счет 96 расходы будущих периодов(резерв отпускных и обязательные взносы с них )	- 66 881,51